



# REZIDENȚIAL & TERȚIAR

# CERINȚELE DUMNEAVOASTRĂ

## ■ Asigurarea confortului și siguranței ocupanților

- Îmbunătățirea calității vieții ocupanților
- Asigurarea întreținerii instalațiilor
- Menținerea conformității reglementare a clădirii



## ■ Controlul cheltuielilor

- Scăderea costurilor de întreținere pentru ocupanți
- Echilibrarea rezultatului de exploatare și maximizarea profitului pentru proprietarii clădirilor care au chiriași

## ■ Valorizarea patrimoniului

- Menținerea clădirii și a instalațiilor în stare corespunzătoare pentru a garanta valoarea patrimoniului imobiliar



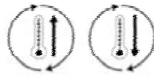
## ■ Protecția mediului

- Reducerea consumurilor de energie și astfel limitarea riscurilor de mediu (emisiile de gaze cu efect de seră)

# SOLUȚIILE DALKIA

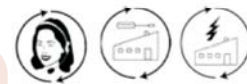
## ■ Servicii termice și multitehnice

- Apă caldă și încălzire



## ■ Facilities Management

- Gestiunea globală a imobilului
- Gestiunea tehnică a imobilului
- Gestiunea electrică a imobilului



## ■ Utilități energetice

- Producerea de electricitate
- Cogenerare
- Lucrări la instalații



## ■ Rețea de termoficare

- Racordarea la rețeaua de energie termică



# CÂTEVA REFERINȚE

## Proprietățile Președintelui (Emiratele Arabe Unite)

- Climatizare
- Gestiunea tehnică a imobilelor
- Gestiunea globală a imobilelor

## Vilele Fakhruddin (Dubai, Emiratele Arabe Unite)

- Climatizare
- Gestiunea tehnică a imobilelor
- Gestiunea globală a imobilelor



## OPAC (Marseille, Franța)

- Apă caldă și încălzire

## OPAC (Paris, Franța)

- Apă caldă și încălzire
- Gestiunea tehnică a imobilelor

## ZAC St Jean St Pierre (Narbonne, Franța)

- Apă caldă și încălzire
- Cogenerare

## SDC Eucalyptus (Bourgoin Jallieu, Franța)

- Apă caldă și încălzire
- Cogenerare

### Dalkia România

București, Str. Frunzei, nr. 41, sector 2, CP 021532  
Tel.: 021 3228637 ; Fax : 021 3228495  
secretariat@dalkia.ro  
www.dalkia.ro

### Dalkia Termo Prahova

Ploiești, Str. Văleni, nr. 1-3, bloc 33 IK, CP 100046  
Tel. / Fax 0244 594580  
relatii.clienti@dalkia.ro  
www.dalkia.ro